



COMUNE DI PEDACE

87050 PROV. COSENZA
UFFICIO TECNICO



Tel. 0984/436065

Fax 0984/436034

Prot. n. 2017

CENSIMENTO OBBLIGATORIO AMIANTO

Ordinanza n. 1012

del 17/05/2016

ALBO n. 319

IL SINDACO

VISTO il comma 5' dell'art. 12 della Legge 257192 " Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto" che impone ai proprietari degli immobili di comunicare all'ASP. la localizzazione dei materiali contenenti amianto presenti all'interno di strutture e/o nei suoli.

VISTO l'art. 18 della citata legge prevede al comma 1 l'adozione da parte delle regioni di piani di protezione dell'ambiente, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto o che tali piani regionali devono prevedere, tra l'altro (comma 2' lettera L), il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile, con priorità per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico o di utilizzazione collettiva e per i blocchi di appartamenti, e che, in conformità al comma 1° dell'art. 12 della suddetta legge, le Aziende Sanitarie Provinciali effettuino analisi del rivestimento dei suddetti edifici avvalendosi anche del personale degli Uffici Tecnici Erariali attuale Agenzia del Territorio) e degli Enti locali;

VISTO l'art. 12 al comma 1, del D.P.R. 08/08/1994 "Atto d'indirizzo e coordinamento alle regioni per l'adozione di piano di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell'ambiente, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto, che indica le procedure del censimento mentre al comma 2, dispone che il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, ha carattere obbligatorio e vincolante per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico e di utilizzazione collettiva e per i blocchi d'appartamenti e che al comma 3°, indica gli elementi informativi minimi da indicare, da parte dei proprietari dei suddetti edifici pubblici.

VISTO il D.M. Sanità 06/09/1994 recante normative e tecnologie tecniche d'applicazione dell'art. 8. comma 3 e dell'art. 12 comma 2, della citata Legge 27/03/1992 n.257;

VISTA la L.R. n°14 del 27/04/2011 Interventi urgenti per la salvaguardia della salute dei cittadini: norme relative all'eliminazione dei rischi derivanti dalla esposizione a siti e manufatti contenenti amianto.

VISTO l'art. 15.5.1 dell'allegato "C" alla deliberazione della Giunta Regionale 17/06/2003. n 454, "Linee guida per la protezione dell'ambiente, decontaminazione bonifica delle aree interessate, nonché smaltimento dei rifiuti, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto, di cui alla delibera di G.R. n° 9352 del 30/12/1996 e inoltre l'art. 15.8 dell'allegato C suddetto "censimento degli edifici nei quali sono presenti materiali o prodotti contenenti amianto";

VISTO che la quarta parte del Decreto Legislativo 03/04/2006 n. 152, impone agli Enti Locali di esercitare i poteri e le funzioni di competenza in materia di gestione dei rifiuti di bonifica e dei siti inquinati.

VISTI gli art. 50 e 54 del decreto Legislativo 18108/2000 n 267,

VISTO il Decreto Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio 29/07/2004. n. 248.

CONSIDERATO che occorre tenere sotto osservazione costante ogni fonte d'inquinamento e che tutti i materiali contenenti amianto (MCA), vanno bonificati nelle norme di legge, previa disposizione di apposito Piano di Lavoro per la rimozione, il trasporto, lo smaltimento e la messa in sicurezza dell'intero sito al fine della tutela della salute pubblica.

CONSIDERATO che si ritiene necessario e urgente, il completamento del processo conoscitivo sulla diffusione dell'amianto nel territorio comunale, al fine di evitare la dispersione di fibre nocive per la salute pubblica e che, nessun termine è fissato dalla suddetta norma per la comunicazione posta in capo ai proprietari.

ORDINA

a tutti i proprietari d'immobili con coperture in lastre di cemento amianto, a tutti i proprietari di beni immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, nonché ai titolari o legali rappresentanti d'unità produttive o altro, di provvedere entro il termine perentorio di giorni 60 dalla pubblicazione della presente ordinanza sindacale:

- ad effettuare il censimento degli stessi mediante l'utilizzo di apposito modello disponibile presso l'ufficio tecnico del Comune, sito in **Piazza Municipio, 1 - 87050 Pedace (CS)** o scaricabile dal sito internet **<http://www.comunepedace.it>**

Le schede, debitamente compilate dal proprietario o dall'amministratore o dal legale rappresentante dell'immobile, vanno spedite a **mezzo raccomandata** al Comune di **Pedace** oppure consegnate direttamente al Protocollo Generale del/Ente entro e non oltre il termine anzidetto. In seguito, il Comune trasmetterà all' A.S.P. di Cosenza distretto n. 4 tutte le schede pervenute, per il prosieguo dell'iter di competenza

AVVERTE

che la presentazione della scheda, sostituisce la comunicazione prevista, a carico dei proprietari degli immobili, ai sensi dall' articolo 12 comma 5', della legge 27/03/1992, n. 257. del D.P. R. 08/08/1994 articolo 12 comma 2. per l'inosservanza di tale obbligo, sono previste sanzioni amministrative ai sensi della Legge 27/03/1992. n 257 articolo 15. comma 4.

AVVERTE INOLTRE CHE

qualora l'amianto presente nell'immobile, sia in condizione di precario fissaggio, dovranno essere **tempestivamente** adottati, i necessari provvedimenti per giungere a condizioni di stabile fissaggio e che in ogni modo tutti i proprietari d'immobili in cui è presente amianto, devono provvedere in via **cautelativa**, al fine di eliminare eventuali condizioni di rischio per la salute pubblica, all'attuazione delle azioni e/o interventi di seguito elencati, in linea con i principi dettati dal D.M. 06/09/1994 e precisamente:

- attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto:
- una dettagliata valutazione del rischio sullo stato di conservazione delle parti in amianto:
- le indicazioni sulle azioni che si intendono adottare ed i relativi tempi:
- il nome della figura designata con compiti di controllo e coordinamento dello attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto.
- il programma di manutenzione e controllo dei materiali contenenti amianto di cui al par. 4 del D.M. 06/09/1994

In particolare la valutazione del rischio di cui sopra, dovrà stabilire se il materiale presente è classificabile come:

- a) integro non suscettibile di danneggiamento:
- b) integro suscettibile di danneggiamento:
- c) danneggiato.

Qualora dalla valutazione di cui sopra emerga che il materiale ricade nel caso a) non occorre attuare nessun intervento, mentre se ricade nel caso b) o c) è necessario un intervento di bonifica, nel rispetto della normativa vigente e previo approvazione del piano di lavoro da parte dell' A.S.P. territoriale competente.

Chiunque, in caso di presenza di manufatti o coperture in cemento-amianto in pessimo stato di conservazione ricadenti nel territorio del Comune di **Pedace**, può presentare segnalazione scritta, inviando la stessa a:

- **Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Pedace Piazza Municipio, 1 - 87050 Pedace (CS).**

La presente ordinanza diventa immediatamente esecutiva con la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di **Pedace** e dovrà inoltre essere affissa presso i luoghi ed esercizi pubblici e trasmessa a: ASP. di Cosenza distretto n. 4

A.R.P.A.CAL. CALABRIA Sez. Prov. di Cosenza

Comando Stazione dei Carabinieri di Pedace

Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato Spezzano della Sila.

Polizia Municipale del Comune di Pedace

Gli operatori della Polizia Municipale e gli altri agenti della forza pubblica sono incaricati di far rispettare la presente ordinanza.

Dalla Residenza Municipale,

Pedace 17/05/2016

